
ภาคผนวกที่
ข้อมูลของโครงการ

2

- 2.1 ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ. 1) ของโครงการ ทางทิศตะวันตกของ ถนนแนบเคหาสน์
- 2.2 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร(แบบ อ. 6) ของโครงการ
- 2.3 ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม(ออกให้เมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2566)
- 2.4 สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการ จากรายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
- 2.5 สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการ ฉบับปัจจุบัน
- 2.6 ใบรับรองก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือการ เคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ (แบบ อ. 5) ของโครงการ
- 2.7 ใบเสร็จค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสียของโครงการในเดือน ธันวาคม 2568

2.1 ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร
(แบบ อ. 1)ของโครงการ ทางทิศตะวันตกของ
ถนนแนบเคหาสน์

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 113 / 2547

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน แบบแปลน หมู่ที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด ปีระจวนคิรตมด

ใน
เมื่อ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร กักขังเคียว ถาวร

(๑) ชนิด อาคารชั้นเคียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น รับประทานอาหาร
พื้นที่/ความยาว 1,494 กรม. ที่จอดรถ ที่กั้บรต และทางเข้าออกของรต จำนวน คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด อาคารชั้นเคียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงาน
พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กั้บรต และทางเข้าออกของรต จำนวน คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด หจอกรต จำนวน เพื่อใช้เป็น หจอกรต
พื้นที่/ความยาว 1,494 กรม. ที่จอดรถ ที่กั้บรต และทางเข้าออกของรต จำนวน 22 คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 315 / 2547 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

.....
มงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- (๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) - มาตรา ๘ หรือ มาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
- (๒)
แบบแปลนฉบับนี้ถูกทำลายโดยเจ้าพนักงานท้องถิ่น จดจ. 30 ม.ค. 2547

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 1095 / 2549

ชื่อที่ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน แขวง เขต กรุงเทพมหานคร
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ เลขที่ 5068, 4956, 4844
เป็นที่ดินของ นางกัณทรวดี มีบุตร

ข้อที่ ๒ เป็นอาคารถาวร

(๑) ชนิด อาคาร A ค.ส.๑.2 ชั้น จำนวน 3 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงรถ
พื้นที่/ความยาว 1,920.00 ตร.ม ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
พื้นที่ ตารางเมตร (เพิ่ม) 4. อาคาร D ค.ส.๑.1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ห้องโถง

(๒) ชนิด อาคาร B ค.ส.๑.1 ชั้น มีคาน้ำ จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงรถ
พื้นที่/ความยาว 880.00 ตร.ม ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
พื้นที่ ตารางเมตร (เพิ่ม) 5. อาคาร E ค.ส.๑.1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น พักอาศัย

(๓) ชนิด อาคาร C ค.ส.๑.1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ห้องประชุม
พื้นที่/ความยาว 719.00 ตร.ม ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
พื้นที่ ตารางเมตร (เพิ่ม) 6. สระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ เพื่อใช้เป็น ที่ออกกำลังกาย

ตามแบบผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน ที่ 392.00 ตร.ม
เลขที่ 0 6 2 6 / 2 5 4 9 ที่แบบท้ายใบอนุญาต

ข้อที่ ๓ โดยที่ นายสุวิทย์ พงษ์ศักดิ์ ส-ตด.945, ร.ท.วชิรพงศ์ แก้วบัวเงิน ภ.39155 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขแห่งที่แนบมา

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่: 575 / 2554

ข้อที่ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง หัวหิน อำเภอ/เขต หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ เลขที่ 4956
เป็นที่ดินของ นางภัทราวดี มีชูชน

ข้อที่ ๒ เป็นอาคารถาวร

(๑) ชนิด อาคาร ก.ส.ล.ชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารอยู่อาศัย
พื้นที่/ความยาว 100.00 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่ 0 5 7 0 / 2 5 5 4 ที่แนบท้ายใบอนุญาต

ข้อที่ ๓ โดยมี บริษัท ทีเอสบี แอนด์ โครงการห้า จำกัด เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมามาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้

ออก

ค่าใบอนุญาต.....20.....บาท

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ.....70.....บาท

รวมเป็นเงิน.....90.....บาท

2.2 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร(แบบ อ. 6) ของโครงการ

เลขที่.....19...../ 2550

อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาตเลขที่.1093/2549...ลงวันที่.20...เดือน.....ธันวาคม...
พ.ศ.....2549.....ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้
ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 เป็นอาคาร

- (1) ชนิด.....อาคาร A ค.ส.ล. 2 ชั้น.....จำนวน.....3 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....โรงแรม.....โดยมีที่จอดรถ
ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
- (2) ชนิด.....อาคาร B ค.ส.ล. 1 ชั้น มีศาลฟ้า...จำนวน.....4 หลัง.....เพื่อใช้เป็น...โรงแรม.....โดยมีที่จอดรถ
ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
- (3) ชนิด.....อาคาร C ค.ส.ล. 1 ชั้น.....จำนวน.....1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ห้องประชุม.....โดยมีที่จอดรถ
ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
- (4) ชนิด.....อาคาร D ค.ส.ล. 1 ชั้น.....จำนวน.....1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ห้องโถง.....โดยมีที่จอดรถ
ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
- (5) ชนิด.....อาคาร E ค.ส.ล. 1 ชั้น.....จำนวน.....1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....พักอาศัย.....โดยมีที่จอดรถ
ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
- (6) ชนิด.....สระว่ายน้ำ...จำนวน.....2 สระ.....เพื่อใช้เป็น...ที่ออกกำลังกาย.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ
และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....แนวเขตหาสน์.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....
หัวหิน.....อำเภอ/เขต.....หัวหิน.....จังหวัด.....ประจวบคีรีขันธ์.....โดย.....บริษัท พีเอสบีแลนด์
โครงการท่า จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร และ.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน
เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ ส.ค.1 เลขที่.....5068, 4956, 4844.....เป็นที่ดินของ.....นางภัทราวดี มีชูธน.....

ข้อ 2 ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. 2522

(2)



2.3 ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม(ออกให้เมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2566)

ที่ ปช ๐๐๑๘/ ๒๒๗๗๒



ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ถนนสละชีพ ปช ๗๗๐๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การขอต่ออายุใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม พุทธรักษา หัวหิน

เรียน นายอำเภอหัวหิน

อ้างถึง หนังสืออำเภอหัวหิน ที่ ปช ๐๔๑๘/๕๕๓ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึงอำเภอหัวหิน ได้จัดส่งคำขอต่ออายุใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม พุทธรักษา หัวหิน พร้อมผลการตรวจสอบคุณสมบัติผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตและเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง เพื่อเสนอนายทะเบียนพิจารณาต่ออายุใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

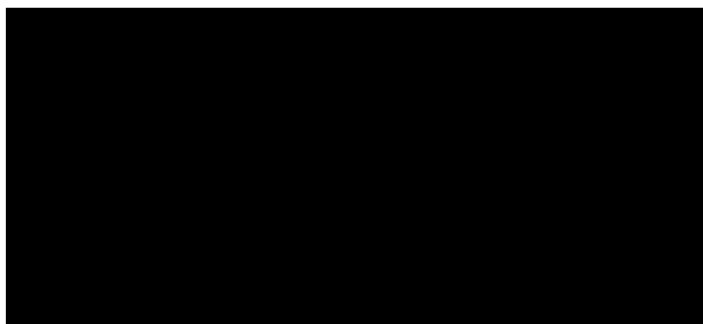
คณะกรรมการกลั่นกรองการดำเนินการตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ ได้ตรวจสอบเอกสารหลักฐานของผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตและอาคารสถานที่ของโรงแรม พุทธรักษา หัวหิน แล้วเห็นว่า เอกสารหลักฐานถูกต้อง ครบถ้วน ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา ๑๖ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ อาคารสถานที่ของโรงแรมเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในกฎหมายเกี่ยวกับโรงแรม และมีมติเห็นควรต่ออายุใบอนุญาต นายทะเบียนโรงแรมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ , มาตรา ๑๕ และมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ ต่ออายุใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมให้กับโรงแรม พุทธรักษา หัวหิน เป็นโรงแรมประเภท ๓ จำนวนห้องพัก ๕๘ ห้อง

ทั้งนี้ ให้อำเภอกำกับติดตามไม่ให้มีการเพิ่มหรือลดจำนวนห้องพักในโรงแรม โดยไม่แจ้งให้นายทะเบียนทราบ , แจ้งให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมรายข้างต้นทราบการต่ออายุใบอนุญาต และให้มารับใบอนุญาต รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ส่งมาพร้อมนี้ โดยให้เรียกเก็บค่าธรรมเนียมการต่ออายุใบอนุญาตตามอัตราที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียม หลักเกณฑ์ และวิธีการชำระค่าธรรมเนียมสำหรับการประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑ ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๕๑ ทั้งนี้ ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมจัดให้มีผู้จัดการคนหนึ่งเป็นผู้ที่มีหน้าที่จัดการโรงแรม ตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗


จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

ที่ทำการปกครองจังหวัด
กลุ่มงานปกครอง
โทร. ๐-๓๒๖๐-๒๓๕๓

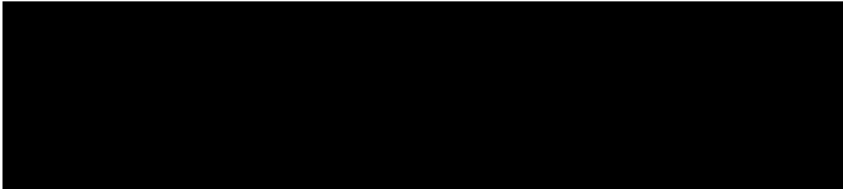


แบบ ร.ร.๒



กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม




ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) PUTAHRACSA HUA HIN

โรงแรมประเภท ๓ จำนวนห้องพัก ๕๘ ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๒๒/๖๔,๔๑/๗ ถนนแนบเคหาสน์ ตำบลหัวหิน

อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ตั้งแต่วันที่ ๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึง วันที่ ๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๗๐



หมายเหตุ : โรงแรมพุทธรักษา หัวหิน มีห้องพักบริการ จำนวน 58 ห้อง แบ่งเป็น โรงแรมพุทธรักษา หัวหิน เฟส 1 มีห้องพักบริการ จำนวน 44 ห้อง และโรงแรมพุทธรักษา หัวหิน เฟส 3 มีห้องพักบริการ จำนวน 14 ห้อง

2.4 สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการ จากรายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

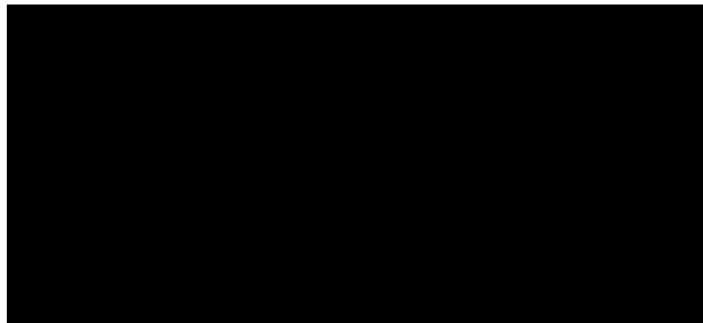
11 มกราคม 2549

เรื่อง ยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อใช้ก่อสร้างโครงการ "พุทธรักษา หัวหิน" เฟส 1
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พีเอสบี แลนด์ โครงการห้า จำกัด

ด้วยข้าพเจ้า นางภัทราวดี มีชูธน ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 4956 เลขที่ดิน 3 หน้าสำรวจ 2511 มีเนื้อที่ 2-3-58.4 ไร่ , โฉนดที่ดินเลขที่ 4844 เลขที่ดิน 1 หน้าสำรวจ 2565 มีเนื้อที่ 1-3-35.7 ไร่ และโฉนดที่ดินเลขที่ 5058 เลขที่ดิน 2 หน้าสำรวจ 2713 มีเนื้อที่ 1-1-52.4 ไร่ ตั้งอยู่ที่ เทศบาลเมืองหัวหิน ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โดยข้าพเจ้า มีความยินยอมให้ บริษัท พีเอสบี แลนด์ โครงการห้า จำกัด ทำการรับประโยชน์ที่ดินของข้าพเจ้าตามโฉนดที่ดินเลขที่ดังกล่าวข้างต้น เพื่อใช้ก่อสร้างโครงการ "พุทธรักษา หัวหิน" เฟส 1 ได้ตลอดไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



(น.ส. ๔ จ)

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง ๕๓ ๓. ๑๐ ๑

เลขที่ดิน ๓

หน้าสำรวจ ๒๕๑๑

ตำบล ห้วยหิน

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๕๓๕๐

เล่ม ๕๐ หน้า ๒๖

อำเภอ ห้วยหิน

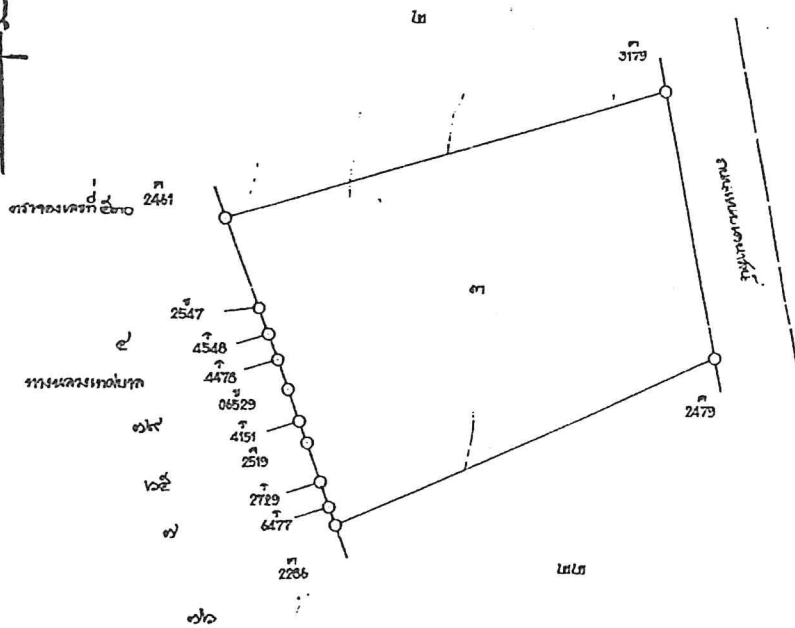
จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

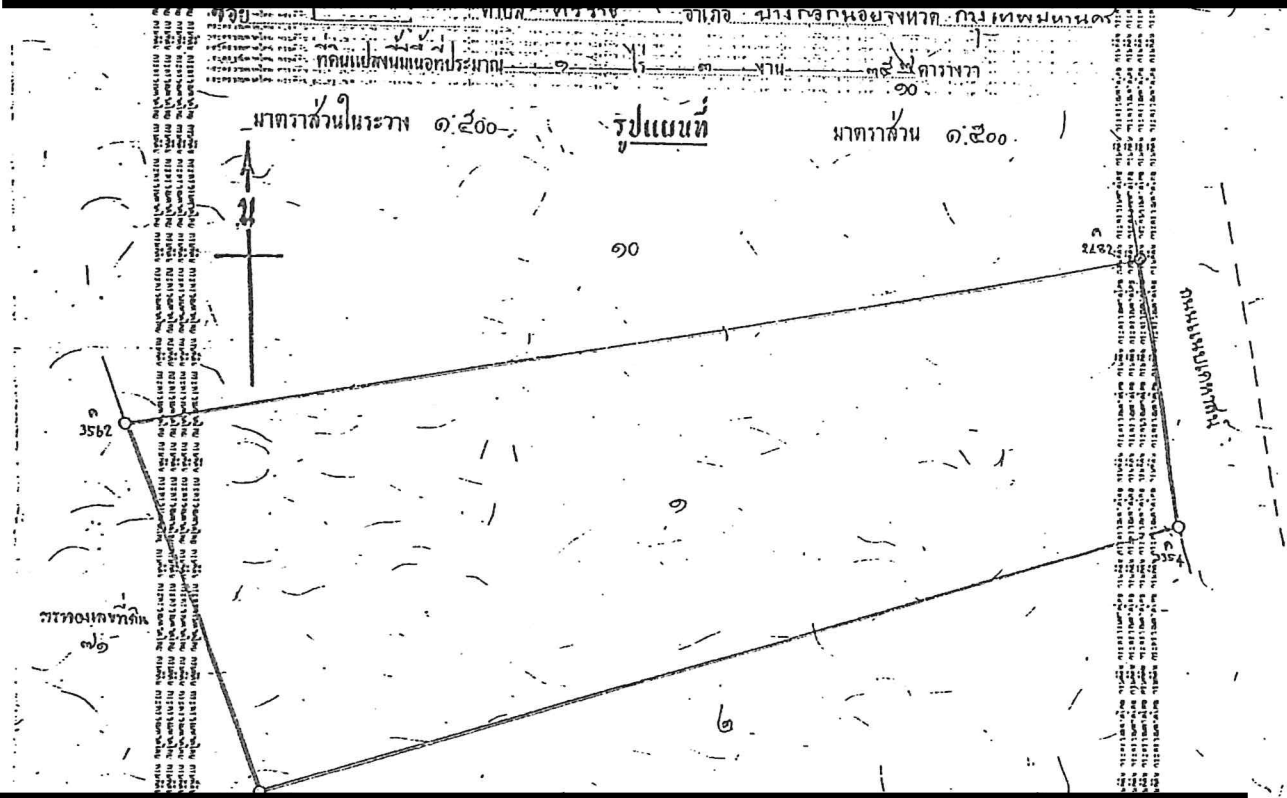
โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ที่ดินแปลงหนึ่งเนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ ๓ งาน ๕๘ ๑/๑๐ ตารางวา
มาตรา ๑๑ ในระวาง (แสดงให้ชัดเจนว่าที่ดินแปลงหนึ่งมีลักษณะทางกายภาพ)
รูปแผนที่
มาตรา ๑๑ ในระวาง ๑: ๕๐๐
มาตรา ๑๑ ในระวาง ๑: ๑๐๐๐





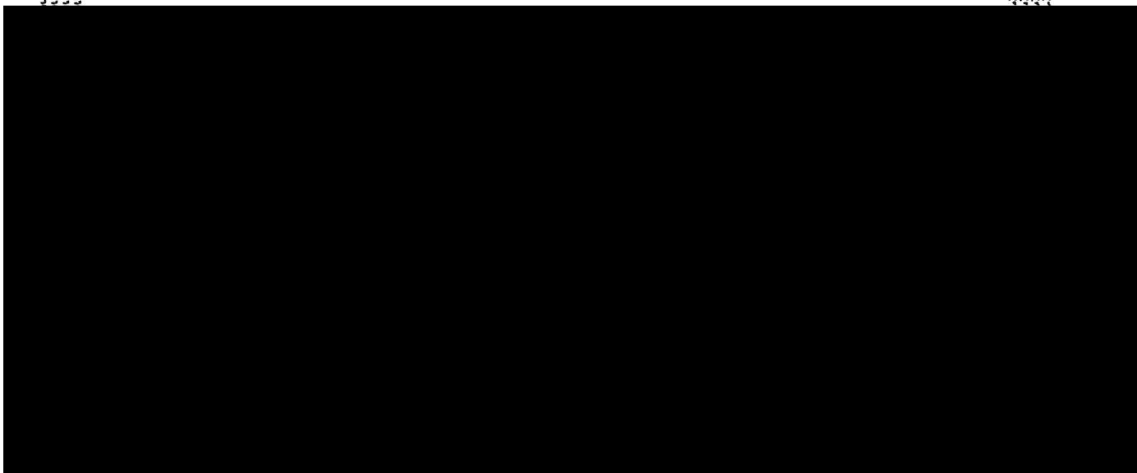
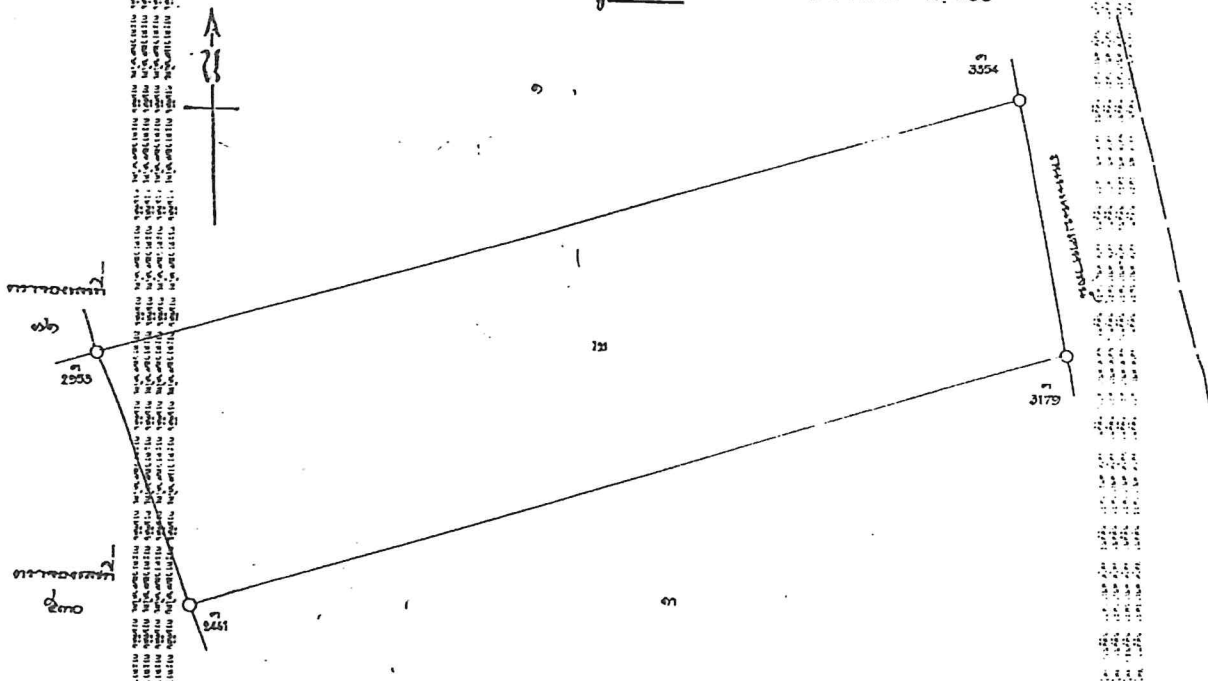
สารบัญจดทะเบียน

[illegible][illegible]

ใบแทน

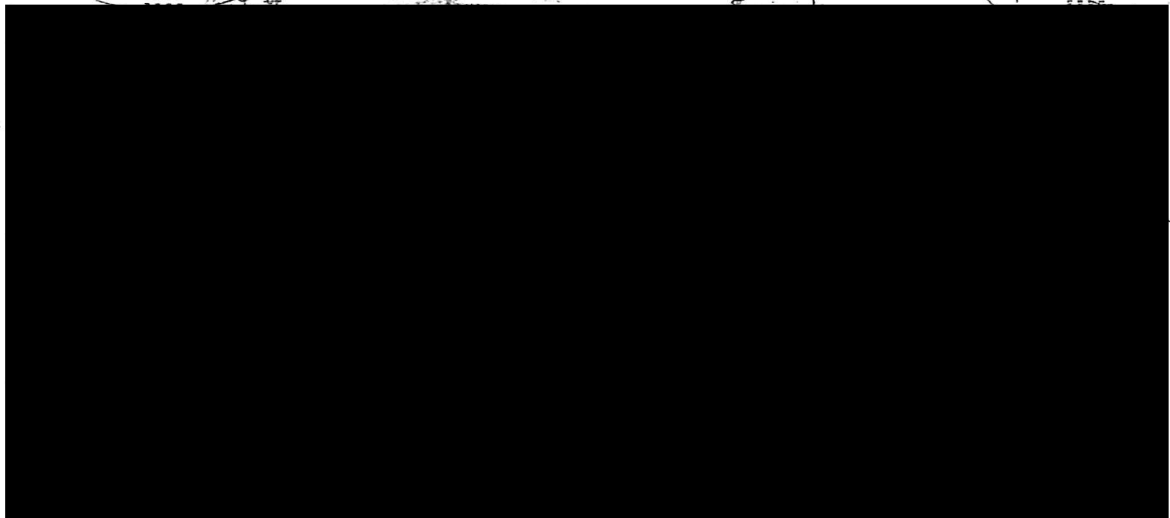


ที่ดินแปลงนอกประมาณ ๒ ไร่ ๒ งาน ๕๐๐ ตารางวา
 (พื้นที่นอกเขตที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๓๔๕๖๗)
 มาตราส่วนในร่าง ๑:๕๐๐ รูปแผนที่ มาตราส่วน ๑:๕๐๐



สารบัญ จดทะเบียน[illegible][illegible]

2.5 สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการ ฉบับปัจจุบัน



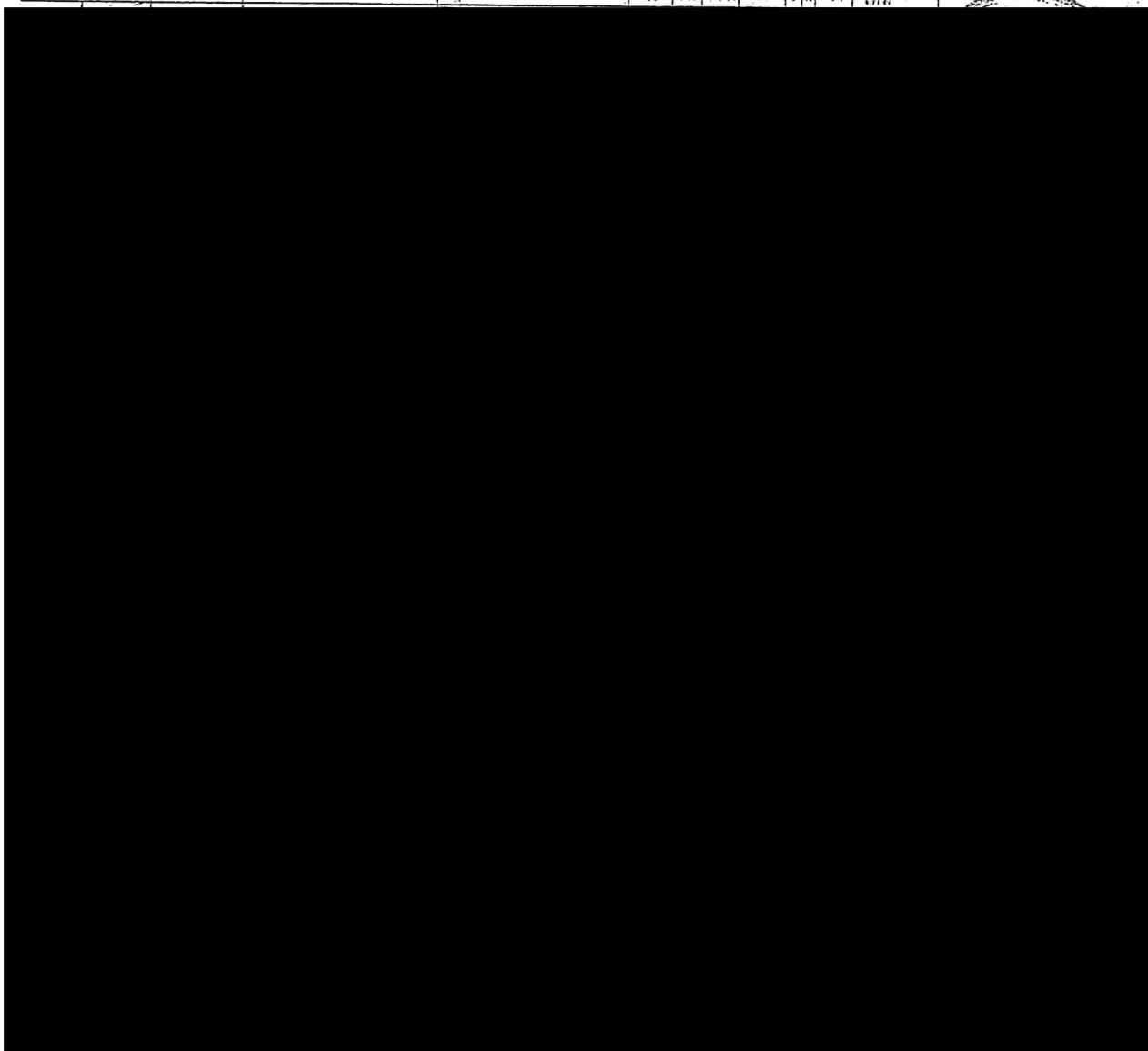
สารบัญจุดทะเลเขื่อน

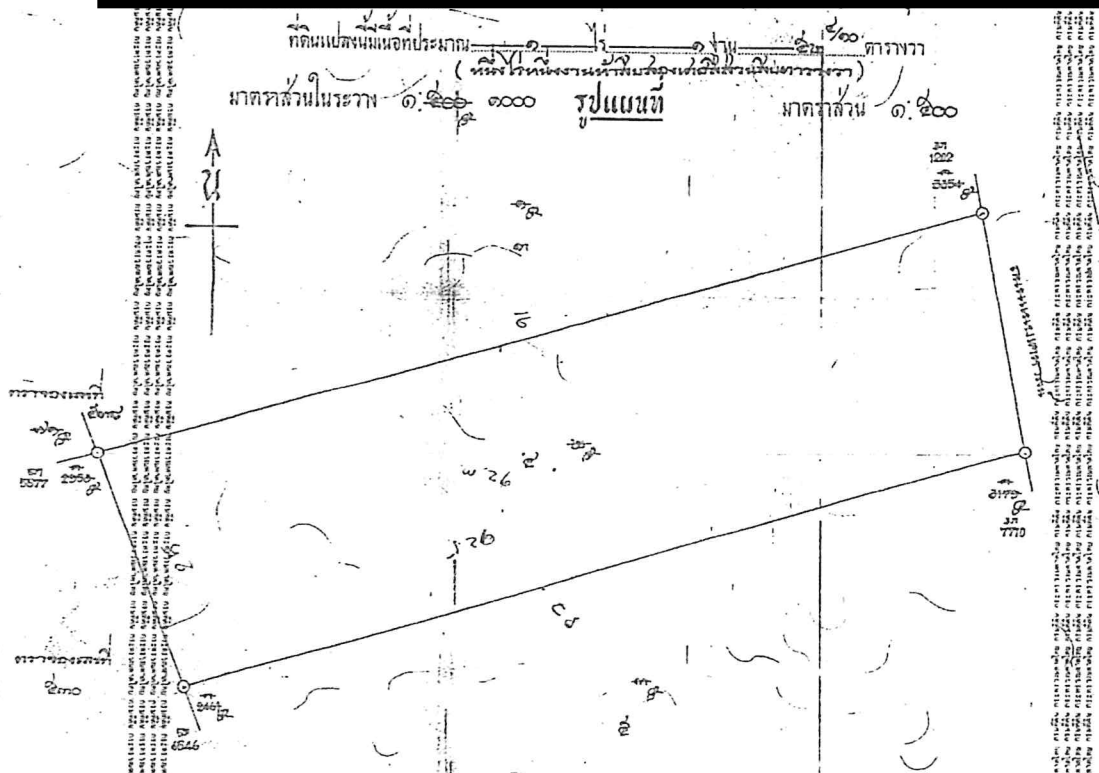
จัดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จัดทะเบียน	คู่สมรส	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อหาต้น		เนื้อหา		ราคา		เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ ประจำตรา
					ตามสัญญา	คงเหลือ	เงิน	ดอกเบี้ย	เงิน	ดอกเบี้ย	
					1	2	3	4	5	6	

[illegible]

สารบัญจดทะเบียน

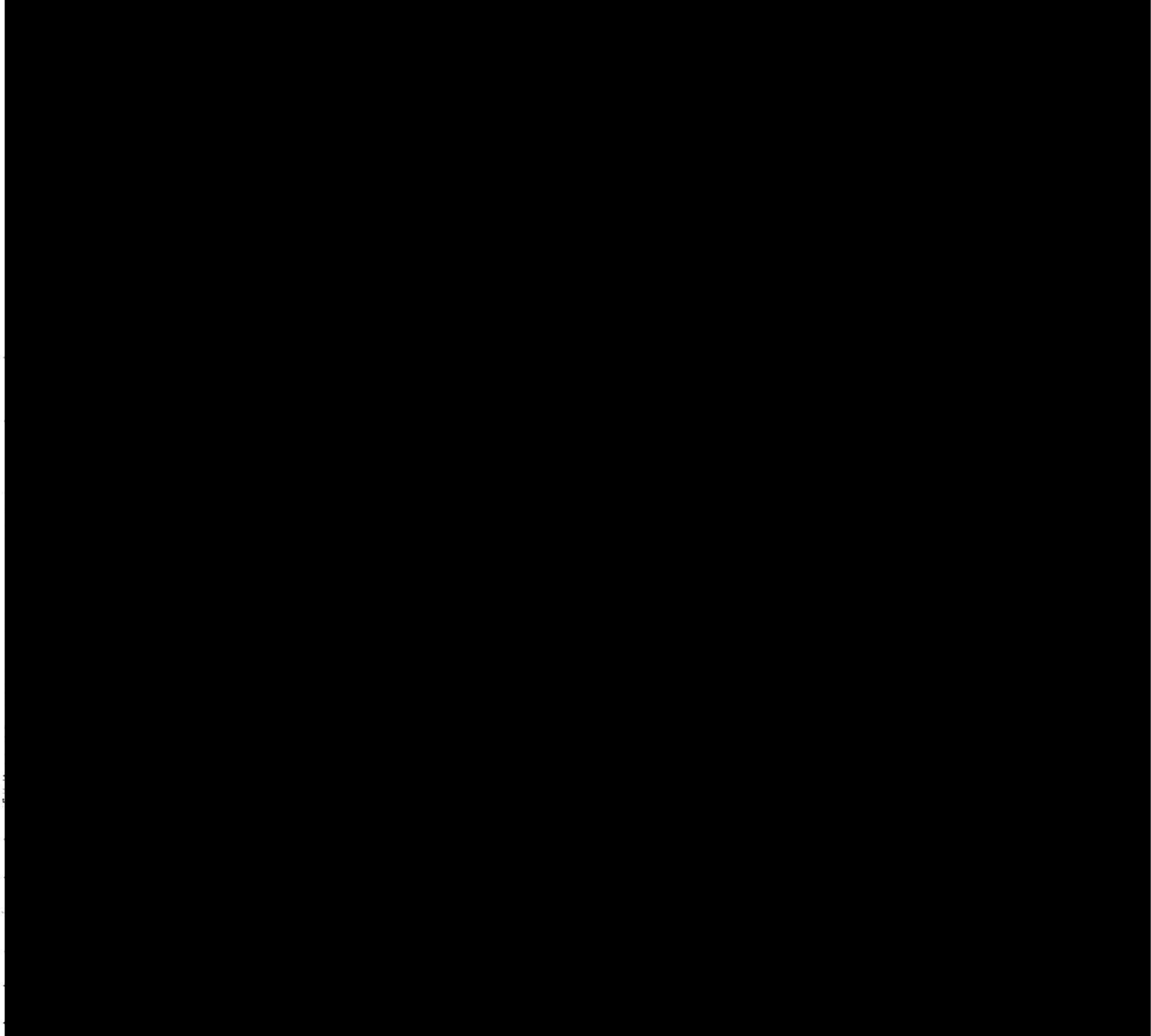
จดทะเบียน ใน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อหาต้น ตามสัญญา		เนื้อหาต้น คงเหลือ		รายการ เลขที่ต้น เดิมต้น ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ย ร	ค บ ร	ย ร	ค บ ร		

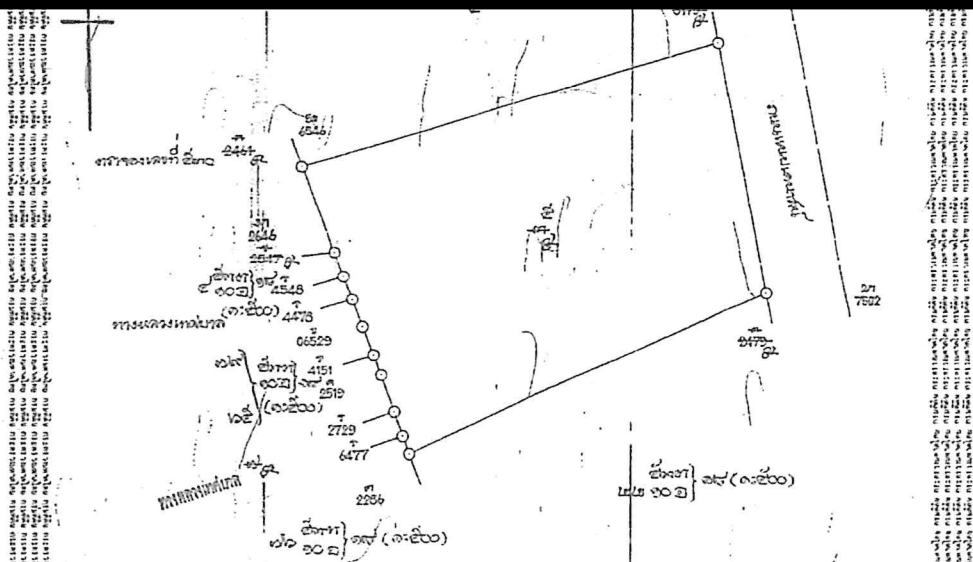


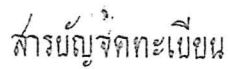


สารบัญจดทะเบียน

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ให้สัญญา	ผู้ รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา		เนื้อที่ คงเหลือ		ราคา เช่าที่ดิน โฉนดที่ดิน	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตำบล
				ไร่	ตารางวา	ไร่	ตารางวา		

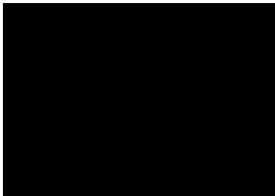






พ.2.5-7

**2.6 ใบรับรองก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือการ
เคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ (แบบ อ. 5)
ของโครงการ**



แบบ อ.๕

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือกรณีเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้
เลขที่ ๑๒ /๒๕๖๖


จึงขอเสนอของขออนุญาตใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

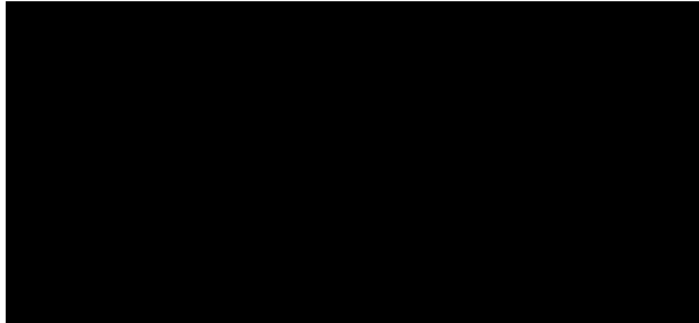
- ๑.ชนิด อาคาร ค.ส.ล.๒ชั้น (อาคารเอ) จำนวน ๓ หลัง (๓๖ ห้อง) เพื่อใช้เป็น โรงแรม
พื้นที่ ๑๖๕๕.๓๔ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
- ๒.ชนิด อาคาร ค.ส.ล.๒ ชั้น (อาคารบี) จำนวน ๔ หลัง (๑๖ ห้อง) เพื่อใช้เป็น โรงแรม
พื้นที่ ๗๖๘ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
- ๓.ชนิด อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว (อาคารซี) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โถงเอนกประสงค์และ
ห้องรับประทานอาหาร พื้นที่ ๑๐๕๒.๕๓ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
- ๔.ชนิด อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว (อาคารดี) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โถงต้อนรับและห้องนวด
พื้นที่ ๓๓๘.๓๒ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
- ๕.ชนิด อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว (อาคารอี) จำนวน ๑ หลัง (๒ ห้อง) เพื่อใช้เป็น โรงแรม
พื้นที่ ๗๘ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
- ๖.ชนิด อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว (อาคารจี) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารออกกำลังกาย
พื้นที่ ๕๖.๓๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
- ๗.ชนิด ถนน+ที่จอดรถยนต์นอกอาคาร เพื่อใช้เป็น ถนน+ที่จอดรถยนต์นอกอาคาร
พื้นที่ ๓๒๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๖ คัน
- ๘.ชนิด เฉลียง+ทางเดินนอกอาคาร เพื่อใช้เป็น เฉลียง+ทางเดินนอกอาคาร
พื้นที่ ๕๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
- ๙.ชนิด ท่อระบายน้ำ ความยาวรวม ๕๐๐ เมตร เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ

/ข้อ ๒ ผู้...

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ยังคงต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย



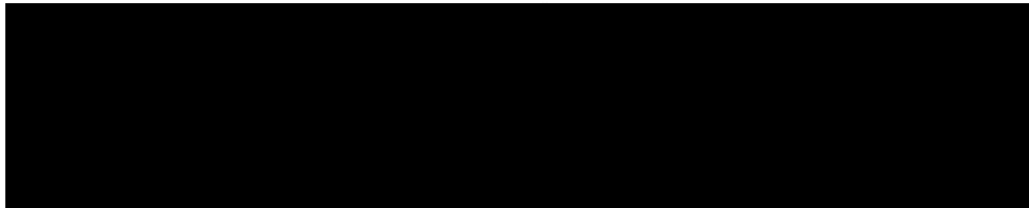
หมายเหตุ ๑. ข้อความในที่ไม่ต้องการให้ตีพิมพ์

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

2.7 ใบเสร็จค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสียของโครงการใน เดือนธันวาคม 2568

ใบเสร็จรับเงิน

เล่มที่ 50 เลขที่ 23



เป็นเงิน 11,919.- บาท - สตางค์

(ตัวอักษร) - นื่องพินา นื่องพิน แก้วชัย ใสบ แก้วพาทย์ -

